

# Motstånd mot hotell och bostäder vid Möllstorp

Strandskyddet, naturvärdet och oljud från ökande trafik. Yttranden till kommunen sätter ifråga planerna på hotell norr om brofästet.

**MÖLLSTORP.** "Det bör övervägas om det är rimligt med denna mängd hus och boende på denna begränsade yta, 0,3 kvadratkilometer".

Det skriver Ölands Naturskyddsförening (ÖN) i sitt yttrande till Mörbylånga kommun angående framtida hotell och bostadskvarter på fastigheten Möllstorp 1:22, norr om brofästet. Det är bara en av flera punkter där de uttrycker skepsis mot förslaget till detaljplan som kommunen har tagit fram. Föreningen ifrågasätter även den tillåtna höjden, 22 meter, på det tänkta ho-

## FAKTA

### Synpunkter på hotellplan

- Strandskyddsdispensen får inte tas som intäkt för liknande dispenser i andra delar av kommunen (ÖN).
- I de kvarvarande skogsdelarna får inte rensas bort död ved eller nya stigar anläggas (ÖN).
- Sänk förhoppningarna att uppnå de förväntade reduktionerna av föroreningar, främst metaller, i dammarna (ÖN).
- Brandposter för hotellet måste ha en kapacitet på 1200 liter vatten/minut i stället för planerade 600 liter/minut (Räddningstjänsten).

tellet med 300 rum.

När tiden för yttranden gick ut i början av veckan hade flera privatpersoner

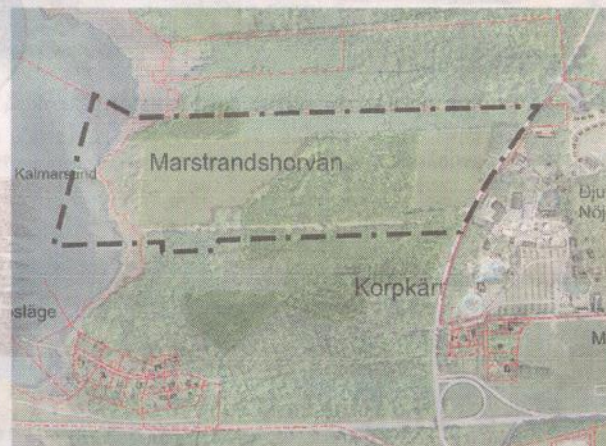
och myndigheter hört av sig, samtliga med förbehåll på planen som den ser ut i dagsläget. Något som nämns från många håll är

att det planerade hotellet skall ligga inom strandskyddsområdet, vilket kommunen tillstyrker.

- Vi menar att det är ett spännande projekt, men vi förstår också att länsstyrelsen kommer att ha synpunkter. De har begärt förlängd yttrandetid men har redan nu muntligt meddelat att strandskyddet blir en viktig sak för dem.

Det säger stadsarkitekt Marie-Christine Svensson som har arbetat med förslaget till detaljplan en längre tid.

I planen skriver kommunen att syftet med planen är att möjliggöra för Ölands Djurpark att utveckla sin verksamhet med ett hotell, på ett sätt som kan vara till nytta för regionen. Flera av de be-



Såväl privatpersoner som föreningar och myndigheter har synpunkter på förslaget till detaljplan för Möllstorp 1:22, Marstrandshorvan. FOTO: MÖRBYLÅNGA KOMMUN

rörda är oroliga för att det i sin tur kommer att leda till att den vackra strandremsan utmed Kalmarsund kommer att bli ett badlandskap med vattenrutschbanor, vatten-

skotrar och annat som inte hör naturen till.



**TEXT**  
**MARIA WIELL**  
maria.wiell  
@olandsbladet.se  
0485-417 12