

Yttrande från Ölands Naturskyddsförening rörande ”Detaljplan Högsrum 5:29” inom Borgholms kommun.

Ölands Naturskyddsförening har varit och besökt det tänkta området ”Högsrum 5:29” och noterat att exploatering av detta område i sig inte ger ÖN orsak till någon kraftfull kritik.

Mot väster gränsar dock området mot ett skyddsvärt fält/hygge med sandblottor där marken idag behåller sin karaktär genom lösdriftsområde för hästar. Naturskyddsföreningen ser det som viktigt att detta område, med dessa biologiskt viktiga öppna ytor, bevaras genom att möjligheten till betande djur ej äventyras av tänkt byggnation inom det utpekade området för exploatering.

I söder gränsar området till en lite yngre plantering av barrskog som förmodat framöver kommer gallras och sedermera avverkas. Området direkt öster om är ett idag etablerat äldre nöjesområde som best beskrivs som en kombination av camping och matställe. Mot norr finns ett område med mindre bostäder i form av en grupp äldre stugbyggnader och någon byggnadsruin av svårbedömd art.

Vårans slutsats rörande detta berörda exploateringsområde blir därmed att området i sig kan vara lämpligt för tänkt byggnation om stor hänsyn tas till området mot väster. Detta då med fokus på biologisk mångfald genom fortsatt möjlig påverkan av betande djur i området även efter områdets färdigställande.

Ölands Naturskyddsförening ser dock med stigande oro på det totala exploateringstryck som idag förekommer i detta område som helhet. Vi tänker då speciellt på områden som ligger nära eller i direkt anslutning till kommungränsen mellan Borgholms och Mörbylångas kommuner från kusten och öster ut förbi väg 136. Naturskyddsföreningen kommer därför att hålla området och dess exploatering samt utveckling i sin helhet under uppsikt framgent.

Ölands Naturskyddsförening 2025-04-28

Ordförande

Mattias Karlsson

Styrelseledamot

Roger Nilsson